

Analiza y Compara tu Crédito antes de Firmarlo

No compares solo la cuota. Revisa cuánto podrías terminar pagando y contrasta distintos escenarios antes de comprometer a tu negocio.

Pregunta principal

¿Cuánto me cuesta realmente financiarme y qué alternativa parece más conveniente antes de firmar?

Dato	Información
Precio público	\$19.900 IVA incluido
Acceso	Online desde tu cuenta AsesórateYa
Simulaciones	Crédito comercial, hipotecario en UF y leasing
Comparación	Cuota, monto financiado, plazo, tasa, total estimado e intereses
Salida	Comparativa, impresión/PDF y descarga CSV
Beneficio asociado	Cupón de \$6.990 para Consulta de Financiamiento

Importante

Los resultados son estimaciones referenciales. No constituyen oferta bancaria, aprobación de crédito ni garantía de condiciones. Tasas, seguros, comisiones, impuestos, garantías y condiciones finales dependen de cada institución financiera.

1. Qué problema ayuda a resolver

Una cuota mensual baja puede parecer atractiva y, aun así, terminar implicando un costo total mucho mayor. Esta herramienta ayuda a mirar la operación completa antes de decidir: cuánto se financia, cuánto se paga mensualmente, cuánto se termina pagando y cuánto representan los intereses y costos estimados.

2. Qué puedes simular

Tipo	Uso orientativo	Datos principales
Crédito comercial	Capital de trabajo, inversión o financiamiento general	Monto, tasa, plazo y costos asociados
Hipotecario en UF	Compra o financiamiento de un inmueble	Valor, pie, plazo, tasa, UF y seguros estimados
Leasing	Vehículos, maquinaria, equipos u otros activos	Valor del activo, pie, tasa, plazo, residual y costos iniciales

3. Qué conviene preparar antes

- Monto que necesitas financiar o valor del activo.
- Pie o aporte inicial, cuando corresponda.
- Tasa informada por la institución financiera.
- Plazo o número de cuotas.
- Seguros, comisiones o costos adicionales que te hayan informado.
- Valor residual, si estás evaluando leasing.
- Más de una propuesta, si quieres comparar alternativas.

Consejo

Usa los datos de la propuesta real que te entregaron. Si todavía no tienes oferta, crea escenarios conservadores y vuelve a simular cuando tengas condiciones concretas.

4. Cómo usarla paso a paso

1. Elige el tipo de financiamiento

Selecciona crédito comercial, hipotecario en UF o leasing.

2. Ingresas los datos

Completa monto, pie, tasa, plazo y los costos que correspondan.

3. Calcula el escenario

Revisa cuota estimada, monto financiado, total pagado e intereses/costos.

4. Guarda la simulación

Agrégalas a la tabla comparativa para no perderla.

5. Crea una segunda alternativa

Cambia tasa, plazo, pie u otra condición y vuelve a calcular.

6. Compara lado a lado

No elijas automáticamente la cuota más baja; observa el costo total y el tiempo comprometido.

7. Exporta o imprime

Guarda la comparación en CSV o utiliza la opción de impresión/PDF.

8. Valida antes de firmar

Contrasta la simulación con la propuesta final de la institución.

5. Cómo leer los resultados

Resultado	Qué significa
Cuota mensual estimada	Pago periódico aproximado según los datos ingresados.
Monto financiado	Parte del valor que efectivamente se financia.
Total estimado a pagar	Suma aproximada de los pagos considerados en la simulación.
Intereses y costos	Costo financiero aproximado adicional al capital.
Plazo	Tiempo durante el cual mantendrás el compromiso.
Comparativa	Permite observar diferencias entre escenarios antes de decidir.

6. Qué mirar antes de elegir

Situación	Qué revisar
Cuota más baja	Puede deberse a un plazo mayor y terminar aumentando el costo total.
Tasa más baja	Verifica si existen seguros, comisiones u otros costos adicionales.
Pie mayor	Reduce el monto financiado, pero exige más caja al inicio.
Plazo más corto	Puede bajar el costo total, pero aumentar mucho la cuota.
Leasing	Revisa también valor residual, pie y costos iniciales.
Hipotecario UF	Considera que el financiamiento está expresado en UF y revisa los seguros estimados.
No confundir dos preguntas	
Esta herramienta responde principalmente: “¿Cuánto me cuesta financiarme?”. Para responder “¿Puede mi negocio sostener esta nueva deuda sin ahogarse?”, utiliza Evalúa tu Capacidad Real de Endeudamiento Pro.	

7. Señales para pedir una revisión

- La cuota parece manejable, pero el costo total te parece excesivo.
- Dos ofertas tienen condiciones que no sabes comparar.
- El plazo compromete una parte importante del flujo futuro.
- La operación incluye comisiones, seguros o condiciones que no entiendes.
- Vas a financiar un activo o inversión relevante para la continuidad del negocio.
- Necesitas evaluar si la empresa realmente puede sostener la nueva cuota.

8. Ruta recomendada después de simular

Necesidad	Siguiente paso
Comparar costo de dos o más ofertas	Mantén las simulaciones y revisa cuota, costo total, plazo e intereses.
Saber si puedes pagar la nueva deuda	Evalúa tu Capacidad Real de Endeudamiento Pro.
Necesitas una visión financiera más completa	Revisa Pack Finanzas para Decidir Mejor.
Oferta relevante o condiciones complejas	Utiliza una Consulta de Financiamiento.
Vas a financiar una inversión	Complementa con Evalúa el Retorno Real de tu Inversión (ROI).

9. Beneficio de asesoría

Cupón de \$6.990

La compra incluye un cupón de descuento por \$6.990, válido durante 30 días para una Consulta de Financiamiento. Úsalo si necesitas revisar alternativas, condiciones, riesgos o una decisión relevante antes de firmar.

10. Límites de la herramienta

La herramienta no aprueba créditos, no reemplaza la evaluación de la entidad financiera, no garantiza tasas ni condiciones y no sustituye la revisión profesional de una operación específica. Los resultados dependen de los datos que ingreses. Antes de firmar, revisa siempre la propuesta definitiva, costos asociados, seguros, comisiones, impuestos, garantías y condiciones contractuales.

AsesorateYa SpA · www.asesorateya.cl